

Организация строительства и строительный контроль. Новые требования к исполнительной документации

За последние годы в Градостроительном кодексе и Кодексе об административных правонарушениях произошли существенные изменения, в том числе касающиеся проведения строительного контроля.

На семинаре вы узнаете, как грамотно организовать строительную площадку, обеспечить строительный контроль и эффективное взаимодействие со всеми сторонами строительного процесса, избежать серьезных штрафов, обеспечить безопасность строительства и, используя соответствующие рекомендации, ввести объект в эксплуатацию.

Внимание! Вы можете посетить полный курс [Директор по строительству](#)

Расписание

Город: Москва

Дата:

- 30 августа `19
- 29 ноября `19
- 28 февраля `20
- 29 мая `20
- 28 августа `20

В результате обучения вы:

- рассмотрите нормативно-правовые основы деятельности организаций по строительному контролю
- узнаете, как грамотно организовать строительную площадку
- изучите особенности проведения входного контроля получаемых строительных материалов, изделий и конструкций
- сможете избежать серьезных штрафов и обеспечить безопасность строительства
- узнаете, как обеспечить строительный контроль и эффективное взаимодействие со всеми

сторонами строительного процесса

- познакомитесь со всеми последними изменениями законодательства в сфере строительства
-

Программа семинара

Нормативно-правовые основы деятельности организаций по строительному контролю, нововведения в законодательстве

- Порядок проведения строительного контроля: основные положения, цели, задачи строительного контроля, термины и определения
- Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

Требования к организации, проводящей строительный контроль, ее основные функции.

Требования к лицам, ответственным за осуществление строительного контроля

Организация эффективных взаимоотношений со всеми сторонами строительного процесса.

Порядок взаимодействия между участниками строительства, обязанности и ответственность сторон

- Особенности взаимоотношений заказчика и генерального подрядчика с представителями проектных организаций, монтажными, наладочными организациями и т.п.
- Определение границ ответственности участников в различных видах строительства

Контроль качества и приемка работ при строительстве объектов капитального строительства

- Приемка под монтаж зданий, сооружений, помещений, фундаментов и т.д.
- Общие вопросы строительного контроля технического заказчика (технадзор) за обеспечением качества, соответствия объемов строительства, соблюдением установленного порядка приемки отдельных видов работ и завершенных строительством объектов с оформлением требуемых документов

Особенности проведения входного контроля получаемых строительных материалов, изделий и конструкций. Порядок входного контроля проектной и рабочей документации

Операционный контроль

- Цели и задачи операционного контроля
- Права и обязанности застройщика (заказчика) и подрядчиков по осуществлению операционного контроля

Пусконаладочные работы. Приемка смонтированных систем

Состав и содержание исполнительной, технической и технологической (ИТТД) документации в условиях нового градостроительного законодательства

- Требования руководящих документов Ростехнадзора к ее оформлению
- Требования государственного строительного надзора к ИТТД при сдаче построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в эксплуатацию

Особенности строительного контроля по видам работ. Строительный контроль при установке и демонтаже систем водоснабжения и канализации, электроснабжения, теплогазоснабжения и вентиляции

Функции строительного контроля при сдаче объекта в эксплуатацию. Процедура выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации и требованиям технических регламентов (ЗОС)

Меры строительного контроля, влияющие на безопасность строительства зданий и сооружений

- Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции
- Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструкционных систем
- Метрологический и лабораторный контроль
- Ответственность участников инвестиционно-строительного процесса и руководителей за качество и безопасность

Стоимость участия

Стоимость участия в семинаре составляет **13400 руб.** с учетом всех налогов.

В стоимость обучения входит:

- Комплект авторских материалов
- Кофе-паузы
- [Сертификат Moscow Business School](#)
- [Удостоверение о повышении квалификации*](#)
- [Диплом о профессиональной переподготовке**](#)

Преподаватели семинара

- **Слюсаренко Валерий Евгеньевич**

Доктор технических наук, специалист в области проектирования и строительства крупных объектов, в том числе в рамках ФЦП и ФАИП