

## Оценка стоимости компаний

Оценить стоимость компании, если ее акции не находятся в свободном обращении на бирже и не обладают большой ликвидностью, можно лишь с помощью независимой экспертной оценки. Современное предприятие — это весьма сложная структура, объединяющая в себе большое количество активов совершенно разной природы. Поэтому для оценки компании используется индивидуальная для каждого предприятия комбинация всех существующих подходов оценки.

На нашем семинаре вы узнаете, как грамотно рассчитать стоимость всех активов компании: недвижимости, машин и оборудования, складских запасов, инвестиций, нематериальных активов. С помощью эксперта-практика в данной области вы научитесь оценивать эффективность работы компании, ее прошлые, настоящие и будущие доходы и перспективы развития.

## Расписание

**Город:** Санкт-Петербург

**Дата:**

- 3 – 4 октября `19
- 18 – 19 декабря `19
- 26 – 27 марта `20
- 25 – 26 июня `20

---

В результате обучения вы:

- научитесь постановке финансовых целей бизнеса и разработке финансовой стратегии
  - узнаете, как правильно работать с балансом компании, отчетом о прибылях и убытках
  - сможете управлять движением денежных средств
  - научитесь планировать и анализировать финансовые результаты
  - сможете принимать управленческие решения в условиях неопределенности рынка
  - получите навыки оценки деятельности компании по основным финансовым документам
  - узнаете о методах анализа эффективности любых видов инвестиций
  - сможете профессионально ставить задачи своим финансовым службам и контролировать их выполнение
-

# Программа семинара

## День 1

### Сущность оценки бизнеса, виды стоимости и их характеристика

- Классификация видов стоимости
- Концепция действующего предприятия и концепция ликвидации
- Кризис в развитии инвестиционных банков как главных участников рынка капитала. Как он отражается на содержательном развитии оценочной деятельности
- Вопрос для обсуждения. Почему в период финансового кризиса часто ликвидационная стоимость значительно превышает фундаментальную или инвестиционную стоимость. Стоит ли кредитовать под покупку таких бизнесов?

### Справедливая и инвестиционная стоимость: различия в терминах во время финансового кризиса

- Место и роль инвестиционной стоимости в современной системе оценки бизнеса, ее отличия от других видов стоимости
- Факторы инвестиционной стоимости
- Затратный подход к оценке стоимости бизнеса
- Условия применения затратного подхода для оценки современных российских компаний: метод чистых активов
- Особенности расчета ликвидационной стоимости
- Метод избыточной прибыли, или модель Белла — Ольсона — Эдвардса

Практикум «Оценка стоимости кондитерской компании на основе метода избыточной прибыли»

## День 2

### Доходный подход к оценке стоимости бизнеса

- Расчет величины чистого денежного потока для фирмы  $FCFfE$
- Дисконтирование денежного потока
- Ставка дисконтирования. Методики определения
- Модель оценки капитальных активов CAPM. Безрисковая ставка. Коэффициент
- Проблема резкого изменения угла наклона линии рынка ценных бумаг SML к оси X в период финансового кризиса
- Кумулятивное построение
- Средневзвешенная доходность капитала
- Проблемы определения ставки дисконтирования для целей проектного финансирования
- Расчет величины стоимости в постпрогнозный период

Практикум «Оценка стоимости нефтяной компании на основе метода DCF. Факторный анализ стоимости. Построение диаграммы Торнадо и ее анализ»

### **Сравнительный подход к оценке**

- Метод рынка капитала, метод сделок, финансовых и отраслевых коэффициентов
- Проблема выбора наиболее репрезентативных мультипликаторов стоимости

Практикум «Манипулирование величиной стоимости компании с помощью выбора разных типов мультипликаторов»

### **Определение итогового значения инвестиционной стоимости с помощью взвешивания стоимостей, полученных отдельными методами**

- Способы определения весов значимости для расчета итогового значения стоимости
- Классификация методов оценки Асвата Дамодарана

Практикум «Расчет итогового значения стоимости для публичной российской компании»

---

## **Стоимость участия**

Стоимость участия в семинаре составляет **22400 руб.** с учетом всех налогов.

### **В стоимость обучения входит:**

- Комплект авторских материалов
  - Кофе-паузы, обеды
  - [Сертификат Moscow Business School](#)
  - [Удостоверение о повышении квалификации\\*](#)
  - [Диплом о профессиональной переподготовке\\*\\*](#)
- 

## **Преподаватели семинара**

- **Волков Юрий Владимирович**

Эксперт-практик в области корпоративных финансов, оценки бизнеса, инвестиционного анализа и стратегического управления. Бизнес-тренер, консультант

- **Родин Александр Юрьевич**

Кандидат экономических наук, эксперт-практик в области оценки бизнеса, коммерческой недвижимости и приносящих доход активов. Бизнес-тренер, консультант