Moscow Business School

Единая система градостроительной документации

Формат обучения: Онлайн

Срок обучения: 2 часа

Место проведения: Ленинский проспект, д. 38А, город Москва

Выдаваемые документы: Сертификат Moscow Business School

Программа обучения

Проект планировки территории(ППТ)

- Виды градостроительной документации.
- Основания для принятия решения о разработке ППТ.
- Какие органы принимают решение о разработке ППТ и какие материалы для этого необходимы.
- Финансирование работ по подготовке ППТ.
- Подготовка исходных данных для разработки ППТ.
- Состав проектных материалов, входящих в ППТ: обосновывающие материалы, материалы утверждаемой части.
- Градостроительные нормативы (региональные и местные) и параметры, учитываемые при разработке проектных материалов.
- Проект межевания территории.
- Особенности разработки ППТ для линейных объектов: трассировка, границы территорий субъектов, границы существующих публичных сервитутов..

Алгоритмы рассмотрения и утверждения материалов проекта планировки и проекта межевания

- Система согласования материалов проектов планировки федерального, регионального и местного значения.
- Юридическая значимость обосновывающих материалов ППТ.
- Особенности положений различных ППТ на одной территории (наложение ППТ).
- Особенности действия ранее выпущенных ППТ в границах

разработки ППТ КРТ.

- Возможности и алгоритм внесения изменений в ППТ и ППЛО в части изменения вида разрешённого использования(ВРИ) и градостроительных параметров.
- Градостроительный план земельного участка(ГПЗУ): заказ и подготовка, срок действия положений и параметров, возможности внесения изменений.